

07/2013

**ESBORRANY ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE
DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL DIA 30 DE DESEMBRE DE 2.013**

A la Sala d'Actes de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, essent les tretze hores i trenta minuts del dia trenta de desembre de 2.013, sota la presidència de l'Il.lma Sra. Alcaldessa **Montserrat Ribera i Puig**, es constitueix el Ple de l'Ajuntament a l'efecte de celebrar sessió ordinària en primera convocatòria.

Assisteixen a l'acte els Regidors Sr. **Josep Pere Lara i Tristante**, Sr. **Jordi Carreras i Granero**, Sr. **Francisco Sanz i Arcusa**, la Sra. **Isabel Argenté i Casals**, i Sra. **Alba Noguera i Gordo**.

Excusen la seva assistència el regidor Sr. **Marc Calmet i Calveras** i les regidores Sra. **Maria-Isabel Pérez Jiménez** i Sra. **Raquel Pérez i Mas**.

Actua com a Secretària de la Corporació **N'Elizabeth Benítez Vilajuana**.

Comprovat que el quòrum d'assistència aconsegueix allò que disposa l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Sra. Alcaldessa obre la sessió, amb subjecció a l'ordre del dia de la convocatòria:

1) **PROPOSTA D'APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL PER A L'EXERCICI 2014**

ANTECEDENTS

L'Alcaldessa de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2014.

La secretària-Interventora de l'Ajuntament n'ha emès l'informe que figura a l'expedient.

El pressupost conté la documentació i els annexos previst al Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

FONAMENTS DE DRET

En la tramitació del pressupost s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent, i de conformitat amb els articles 162 a 171 del Text Refós 2/2004 de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90 i els articles 3,19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

Al Ple de la Corporació ES PROPOSA:

PRIMER.- Aprovar inicialment el pressupost general de l'exercici 2014, el qual, resumit per capítols, és el següent:

D E S P E S E S

CAPITOL	1	DESPESES DE PERSONAL	347.100,00
	2	DESP.S/BENS CORRENTS I DE SERVEIS	597.775,00
	3	DESPESES FINANCERES	18.000,00
	4	TRANSFERENCIES CORRENTS	84.375,00
	6	INVERSIONS REALS	376.450,00
	7	TRANSFERENCIES DE CAPITAL	0,00
	8	ACTIUS FINANCERS	0,00
	9	PASSIUS FINANCERS	79.000,00
		TOTAL DE PRESSUPOST	1.502.700,00

I N G R E S S O S

	1	IMPOSTOS DIRECTES	511.707,00
	2	IMPOSTOS INDIRECTES	3.007,00
	3	TAXES I ALTRES INGRESSOS	263.762,00
	4	TRANSFERENCIES CORRENTS	378.000,00
	5	INGRESSOS PATRIMONIALS	2.274,00
	6	ALIENACIÓ INVERSIONS REALS	0,00
	7	TRANSFERENCIES DE CAPITAL	343.950,00
	8	ACTIUS FINANCERS	0,00
	9	PASSIUS FINANCERS	0,00
		TOTAL INGRESSOS	1.502.700,00

SEGON.- Aprovar la plantilla de personal que es detalla.

TERCER.- Aprovar les bases d'execució del pressupost general.

QUART.- Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al BOP i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

CINQUÈ.- Aquest acord es considerarà definitiu si no es produeixen reclamacions en contra, durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim Local, i l'article 169 del Text Refós 2/2004 de 5 de març, Regulador de les hisendes locals.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada unanimitat dels assistents, amb 6 vots a favor dels regidors de CIU.

En el torn de debat la Sra. Alcaldessa manifesta que havent-se rebut a través de l'ACM la planificació del PUOSC pel 2013-2017, on es proposa concedir un ajut de 120.000,36 € per la construcció d'un nou dipòsit d'aigua potable per l'any 2015 i havent-se previst en la proposta de pressupost pel 2014, s'acorda modificar l'annex d'inversions i el pressupost quedant resumint per capítols de la següent forma:

2) ACORD D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA DE GUARDIOLA DE BERGUEDÀ

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 3 d'abril de 2008, va aprovar l'Avanç de Planejament així la resta de documentació que l'integrava, entre ella l'Informe Ambiental Preliminar (ISA) del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, així com el Programa de participació Ciutadana. De tots aquest

documents se'n donà informació pública, durant el termini de trenta dies, mitjançant anunci al BOP núm. 87 de data 10 d'abril de 2008, al DOGC núm. 5115 de data 17 d'abril de 2008 i al Diari Regió 7 de data 10 d'abril de 23008 i al Diari Berguedà Actual, setmana de l'11 al 17 d'abril de 2008.

Atès que els òrgans competents per a l'aprovació inicial de les figures de planejament urbanístic tenen l'obligació d'acordar la suspensió de la tramitació de les figures de planejament urbanístic derivat i dels projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com també ha d'acordar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes, els quals no poden romandre suspesos més de dos anys, d'acord amb l'article 73.2 i 3 i 74.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que correspon a l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà la formulació del planejament general, conforme al que disposa l'article 76.2 del decret Legislatiu 1/2012, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i el que disposa l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist el document de referència de data 13 de juny de 2008, emès per l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental dels Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'expedient de tramitació del Pla d'Ordenació Urbanística d'aquest municipi, amb els pertinents informes tècnics i jurídics,

Atès que d'acord amb allò que disposa l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en relació amb la disposició addicional novena del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl, que modifica l'article 22.2 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local, el Ple municipal és l'òrgan competent per aprovar l'instrument de planejament que ens ocupa.

ACORDA

Primer.- APROVAR INICIALMENT el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, així com la seva normativa urbanística, Informe de sostenibilitat Ambiental, estudi d'inundabilitat, així com els altres informes, estudis dictàmens i demés documentació que l'acompanya.

Segon.- SUSPENDRE de forma simultània a l'aprovació inicial del planejament general, l'atorgament i tramitació de llicències així com la tramitació de tots els plans urbanístics derivats, projectes de gestió urbanística, projectes d'urbanització, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació d'obra nova, d'instal·lació de noves activitats i/o nous usos, de moviment de terres i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial que es detallen en la documentació annexa, a l'empara d'allò disposat en els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2012, de 3 d'agost.

Tercer.- SOTMETRE l'expedient del POUM i l'informe de sostenibilitat ambiental, al tràmit d'informació pública pel termini de dos mesos, a partir de l'endemà de l'última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i dos dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereix el

projecte en tramitació, així com al taulell d'anuncis de la Corporació i a la web de l'Ajuntament (www.guardioladebergueda.cat), per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes, d'acord amb allò establert a l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i a l'article 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Quart.- CONCEDIR AUDIÈNCIA a tots els Ajuntaments limítrofs per tal que puguin examinar l'expedient i tinguin també la possibilitat de presentar les al·legacions que considerin convenients.

Cinquè.- SOL·LICITAR INFORMES als organismes afectats per raó de llur competència sectorial, els quals l'hauran de trametre en el termini d'un mes, d'acord amb allò establert a l'article 85.5 del text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Sisè.- Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'ajuntament (www.guardioladebergueda.cat).

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada unanimitat dels assistents, amb 6 vots a favor dels regidors de CIU.

En el torn de debat s'informa que estarà a exposició pública durant 2 mesos a comptar des de la darrera publicació al BOP, DOGC i dos diaris de major circulació; que es podrà consultar a la web de l'Ajuntament, i es proposa fixar un dia a la setmana d'atenció al públic amb l'Arquitecte municipal per tal que les persones que ho desitgin puguin informar-se'n.

3) MOCIÓ SOBRE LES DEMARCACIONS NOTARIALS I REGISTRALS

Vistos els escrits tramesos pel Ministerio de Justicia a diferents Ajuntaments de la comarca relatius a Asunto: Demarcación Registral i Demarcación Notarial, en els que es comunica que la Direcció General del Notariado y de los Registros ha acordat en data 7 de novembre de 2013 iniciar el procediment per a la revisió total de la demarcació registral i de la demarcació notarial i en els que es concedeix a l'Ajuntament un termini de quinze dies i de tres mesos respectivament per trametre informe sobre la conveniència, necessitat i oportunitat de les demarcacions noterials i registrals.

Atesa l'afectació que comportaria la decisió d'amortitzar el Registre de la Propietat de Berga i/o els despatxos Noterials de Berga i Puig-reig a nivell de llocs de treball i de dificultat i igualtat en l'accés als tràmits que es realitzen davant el Registre de la propietat i les Notaries per a tots els berguedans i berguedanes.

Atès que la desaparició del el Registre de la Propietat de Berga i/o els despatxos Noterials de Berga i Puig-reig suposaria un pas enrere respecte el pretès reequilibri territorial de les comarques de muntanya i d'interior.

Atès que la distància de moltes de les poblacions situades a la comarca fins a Manresa és molt gran, es transcorre per vies de comunicació viària de segon i tercer ordre i el transport públic és totalment insuficient, la supressió del Registre de la propietat i de les Notaries de Berga i Puig-reig suposaria per als ciutadans del Berguedà una dificultat afegida contrària al principi d'igualtat.

És per això que es proposa al Ple de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, l'adopció dels següents ACORDS:

PRIMER: Acreditar la conveniència, necessitat i oportunitat de mantenir la demarcació Registral de Berga, i manifestar la més ferma oposició per part de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà a la possibilitat que s'amortitzi el Registre de la Propietat de Berga.

SEGON: Acreditar la conveniència, necessitat i oportunitat de mantenir els despatxos Notarials de Berga i Puig-reig i manifestar la més ferma oposició per part de l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà a la possibilitat que s'amortitzin els despatxos Notarials de Berga i Puig-reig.

TERCER.- Comunicar el present acord a la Direcció General del Notariado i de los Registros, a la Conselleria de Justícia de la Generalitat de Catalunya, al Ministeri de Justícia, al Registre de la Propietat de Berga, a les Notaries de Berga i Puig-reig, als Jutjats de Berga, als delegats de l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de Barcelona a Berga, a la representant dels Procuradors de Berga i a tots els municipis de la comarca.

Sotmesa la proposta a votació, és aprovada unanimitat dels assistents, amb 6 vots a favor dels regidors de CIU.

En el torn de debat la Sra. Alcaldessa manifesta que amb la darrera llei que vol aprovar el Ministre Gallardón es vol centralitzar tot, suprimint-se notaria i registre i centralitzant-ho tot a Manresa.

I no havent-hi d'altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió essent les 14:05 h, de tot el qual s'estén la present acta per mi la secretària que dono fe.