

25/2016

ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
EN DATA 11 D'AGOST DE 2016

A l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, essent les 08:00 hores del dia 11 d'agost de dos mil setze, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, el Sr. **Josep Lara i Tristante**, amb l'assistència dels tinents d'alcalde, el Sr. **Boris Lapuerta i Coll**, el Sr. **Marc Calmet i Calveras**. Assisteix també la regidora la Sra. **Juana Freixa i Codina**.

Actua com a Secretària, N'**Elizabeth Benítez Vilajuana**.

Comprovat que el quòrum d'assistència aconsegueix amb allò que disposa l'article 98 c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Sr. Alcalde obre la sessió amb subjecció de l'ordre del dia de la convocatòria.

A) HISENDA

B) SOL·LICITUDS

C) URBANISME OBRES I SERVEIS

1) APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 28 DE JULIOL DE 2016

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local el redactat de l'acta de la sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2016.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar el redactat de l'acta de la sessió celebrada el dia 28 de juliol de 2016.

2) LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Vista la proposta presentada pels Serveis tècnics municipals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret de data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, acorda:

Primer.- CONCEDIR llicència municipal d'obres en els expedients informats favorablement pels serveis tècnics municipals, que es relacionen a continuació:

a) **EXPEDIENT 08/2016-OMN**, per realitzar obres d'arranjament del paviment interior d'una càmera frigorífica d'un local existent, situat a la planta baixa de la carretera a Ribes núm. 9 a Guardiola de Berguedà, previ pagament de l'impost i taxa corresponents, i condicionat a complir els apartats que es descriuen a les condicions complementàries, abans de començar les obres.

Condicions Complementàries:

Termini d'execució: 1 mes

1.- Assumir per part del propietari i contractista les responsabilitats ocasionades per les obres menors, per realitzar les obres de reforma interior, en concret per arranjar el paviment interior d'una cambra frigorífica d'un local existent situat a la planta baixa, de l'edifici de la Carretera de Ribes núm. 9 a Guardiola de Berguedà, i en compliment de les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres.

2.- S'ha de complir amb la Regulació d'enderrocs i residus de la construcció .- D.201/1994, D.161/2001, i D.21/2006 Adopció de criteris mediambientals i d'Ecoeficiència als edificis.

En cas de generar residus de la construcció en l'obra el constructor contractarà un contenidor amb un gestor de residus per la seva retirada i control .

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb el següent detall:

Taxa:	400,00 x 1% = QUOTA MÍNIMA	10,00 €
Impost	400,00 x 3% = QUOTA MÍNIMA.....	40,00 €
TOTAL:	50,00 €

Tercer.- COMUNICAR el present acord al peticionari de la llicència.

b) **EXPEDIENT 10/2016-OMA**, per realitzar obres de manteniment, conservació i rehabilitació de la coberta de l'edifici unifamiliar entre mitgeres, sense modificar la volumetria existent, de l'edifici situat a la carretera a Ribes núm. 11 a Guardiola de Berguedà, previ pagament de l'impost i taxa corresponents, i condicionat a complir els apartats que es descriuen a les condicions complementàries, abans de començar les obres.

Condicions Complementàries:

Termini d'execució: 12 mesos

1.- Segons el projecte presentat, les obres consistiran en retirar les teules i les bigues de fusta malmeses de la coberta, recolzades a la paret mitgera existent, i substituir-les per una estructura de coberta nova de fusta laminada amb bigues de secció 24x12 cm, col·locada a intereix de 75 cm, on a sobre es col·locarà un panell Sandwich, acabat amb teula àrab, i les canals de recollida d'aigua pluvial.

L'espai sotacoberta són unes goles no habitades.

No es dóna llicència d'obres de reforma interior a cap planta de l'edifici existent.

2.- Segons les Normes Subsidiàries de Planejament de Guardiola de Berguedà, s'han de complir les normatives urbanístiques següents, en aquest projecte presentat:

a) La coberta definitiva de l'edifici no tindrà una pendent superior al 30 % respecte al pla horitzontal situat a l'alçada reguladora màxima i al vèrtex de l'angle situat en la intersecció dels paraments de façana amb el mateix pla horitzontal.

Les golfes que puguin quedar així construïdes no podran ser destinades a habitatges independents; només s'admetran que es destinin a aquest ús si formen part de l'ús existent en la seva planta immediatament inferior i com a complement de les mateixes.

b) Les caixes d'escala claraboies sales de màquines o politges d'ascensors, muntacàrregues, dipòsits d'aigua i en general qualsevol instal·lació complementària de l'edifici sense sobrepassar en cap cas la coberta que es projecti i construeixi, d'acord amb els límits establerts en l'apartat a) d'aquest article, o del pla ideal representatiu d'aquesta coberta.

El punt més alt de la coberta serà el que resulti de la intersecció dels dos plans inclinats que la configuren.

c) El punt més alt dels plans inclinats, per aplicació del disposat en els apartats anteriors, no podrà estar situat a una alçada superior a 8 metres respecte de l'alçada reguladora admesa com a màxima pel cos principal dels edificis.

d) Les xemeneies o conductes de fums procedent de cuines, llars de foc, instal·lacions de ventilació o calefacció, els bastiments de ferro per armaris, les antenes de ràdio i televisió, parallamps i les torres d'evaporació o dels sistemes d'aire condicionat que necessàriament s'han de situar a l'exterior, podran elevar-se segons el que l'Ajuntament cregui pertinent.

e) Les baranes de façana anterior i posterior i la dels patis interiors o la seva alçada no podrà ser superior a 1,50 m.

3.- Assumir per part del propietari les responsabilitats ocasionades per les obres de manteniment, conservació i rehabilitació de la coberta de l'edifici unifamiliar entre mitgeres, sense modificar la volumetria existent, de l'edifici situat a la carretera a Ribes núm. 11 a Guardiola de Berguedà, i en compliment de les mesures mínimes de seguretat i salut en les obres.

4.- S'ha de complir amb la Regulació d'enderrocs i residus de la construcció .- D.201/1994, D.161/2001, i D.21/2006 Adopció de criteris mediambientals i d'Ecoeficiència als edificis.

En cas de generar residus de la construcció en l'obra el constructor contractarà un contenidor amb un gestor de residus per la seva retirada i control.

5.- Degut a que s'han de fer treballs a la coberta de l'edifici existent, es demana prendre les mesures que el constructor cregui convenientes per minimitzar els riscos de caigudes en alçades (xarxes, plataformes elevadores, línia de vida amb els corresponents arnes,.....)

6.- S'ha de presentar Estudi Bàsic de Seguretat, i el coordinador de seguretat al no haver-hi cap altre tècnic és el que mateix que ha presentat de la direcció i execució de l'obra.

7.- En cas de produir algun desperfecte durant l'execució de les obres de la coberta a les parets mitgeres o façanes veïnes, les reparacions aniran a càrrec del sol·licitant.

8.- En cas de necessitar ocupació de la via pública o muntar bastides a les façanes, s'haurà de demanar la corresponent llicència d'obres.

Segon.- APROVAR la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb el següent detall:

Taxa:	5.200,00 x 1% =	52,00 €
Impost	5.200,00 x 3% =	156,00 €

TOTAL: 208,00 €
---------------	-----------------------

Tercer.- COMUNICAR el present acord al peticionari de la llicència.

3) ACORD D'ACCEPTACIÓ DE LA CESSIÓ D'UN NÍNIXOL I D'AUTORITZACIÓ DEL TRASLLAT A LA FOSSA COMÚ

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, la instància presentada pel Sr. SCC, a través de la qual sol·licita que les restes del nínxol núm. 49 esquerra del cementiri municipal, del qual n'és l'únic hereu, siguin traslladades a la fossa comú; alhora que sol·licita el rescat de la concessió del citat nínxol.

Havent-se comprovat que està al corrent de pagament de les despeses de cementiri.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Autoritzar el trasllat de les despulles del nínxol núm. 49 esquerra del cementiri municipal de Guardiola a la fossa comú.

Segon.- Acceptar la cessió del nínxol, rescatant la concessió de la sepultura, i procedint a abonar el 30% de la taxa actual al tractar-se d'una sepultura que té més de 20 anys, a l'empara de lo establert a l'article 6.4 de l'Ordenança Fiscal número 8, reguladora de la Taxa per la prestació del servei de cementiri.

Tercer.- Notificar el present acord al peticionari i a la dipositària municipal

4) APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PRESENTAT PER "VITAM SERVEIS SANITARIS" PER LA COMPRA D'UNA LLITERA DE CULLERA I UNA LLITERA BASE

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, el pressupost presentat per l'empresa "VITAM SERVEIS SANITARIS" per l'adquisició d'una llitera base per farmaciola i una llitera de cullera, per la suma de 484,00 € (IVA Inclòs).

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per la Sra. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ACORDA:

Primer.- Aprovar el pressupost presentat per l'empresa "VITAM SERVEIS SANITARIS" per l'adquisició d'una llitera base per farmaciola i una llitera de cullera, per la suma de 484,00 € (IVA Inclòs).

Segon.- Comunicar el present acord a la dipositària municipal i a l'empresa "VITAM SERVEIS SANITARIS".

5) ACORD DONANT-NOS PER ASSABENTATS DE L'AMPLIACIÓ DE L'EXPLOTACIÓ DE CABRUM A LA FINCA DE CAL JANOLA

Es sotmet a al consideració de la Junta de Govern Local la sol·licitud efectuada per la Sra. JLC, a través de la qual comunica que a la Finca de Cal Janola, de Guardiola de Berguedà, s'ampliarà

l'explotació de bestiar cabrum amb una subexplotació d'autoconsum d'oví, amb 9 femelles reproductores, 1 marrà, i les seves cries i engreix.

Vist l'informe favorable elaborat per l'enginyer, el Sr. Josep-Maria Ferrao Quintana.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Donar-nos per assabentats que a la Finca de Cal Janola, de Guardiola de Berguedà, es durà a terme l'ampliació de l'explotació de bestiar cabrum amb una subexplotació d'autoconsum d'oví, amb 9 femelles reproductores, 1 marrà, i les seves cries i engreix.

Segon.- Requerir a l'interessat per tal que un cop inscrit el bestiar al DARP, presenti la documentació justificativa de la inscripció.

Tercer.- Comunicar el present acord a la peticionària.

6) **ACORD DONANT-NOS PER ASSABENTATS DEL CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'EXPLOTACIÓ RAMADERA EN RÈGIM EXTENSIU DE CRIA I ENGREIX DE BESTIAR BOVÍ QUE ES DUU A TERME A LA FINCA DE CAL GALLÓ**

Es sotmet a al consideració de la Junta de Govern Local la sol·licitud efectuada pel Sr. FCM, a través de la qual comunica el canvi de titularitat de l'explotació ramadera de cria i engreix de bestiar boví en règim extensiu, de 45 vaques, 2 toros, 45 vedells de cria i 15 vedells de reposició, que fins ara anava a nom de MFMO per passar a nom del Sr. FCM.

Vist l'informe elaborat per l'enginyer, el Sr. Josep-Maria Ferrao Quintana, en el que es posa de manifesta que l'activitat de cria i engreix en extensiu de boví, no està inclosa en cap dels annexes de la llei 20/2009, de prevenció i contaminació ambiental, i per tant té la consideració mediambiental d'activitat innòcua, en règim de comunicació, informa favorablement el canvi de titularitat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Donar-nos per assabentats del canvi de titularitat de l'explotació ramadera de cria i engreix de bestiar boví en règim extensiu, de 45 vaques, 2 toros, 45 vedells de cria i 15 vedells de reposició, que fins ara anava a nom de MFMO per passar a nom del Sr. FCM, a la finca de Cal Galló a Guardiola de Berguedà.

Segon.- Comunicar el present acord al peticionari.

7) **ACORD DONANT SUPORT AL PROJECTE PRESENTAT PEL CONSELL COMARCAL PER LA IMPLANTACIÓ DEL SERVEI DE SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA (SIG) COMARCAL**

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local, la proposta formulada pel Consell Comarcal del Berguedà, a través de la qual manifesten que a la vista de la Resolució del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, la qual permet al Consell Comarcal participar-hi; i després d'analitzar els possibles projectes que hi poden encaixar, tenen la intenció de contractar un Agent d'ocupació i

desenvolupament local (AODL) a la propera convocatòria per tal que pugui realitzar un projecte de sistemes d'informació territorial per a tots els Ajuntaments de la comarca que hi estiguin interessats, en concret:

"El principal objectiu del projecte és el de dotar als tècnics municipals, comarcals i d'altres organismes públics de la comarca (Agència Desenvolupament), de les tecnologies i eines relacionades amb la gestió de la informació geogràfica i territorial, així com la metodologia de treball necessària per incorporar les TIC en la gestió de la geoinformació municipal (urbanisme, cadastre, medi ambient, promoció turística, tributs...).

El projecte proposa el disseny de la infraestructura de hardware i software (basada en programari lliure) necessària per al correcte funcionament de la tecnologia SIG, així com l'adequació de la Informació Geogràfica (cartografia digital, bases de dades...) preexistent de tots els organismes (31 municipis, Consell, Agència).

Es busca, en darrer terme, posar a disposició dels tècnics de la comarca la informació geogràfica disponible perquè la puguin explotar amb un software SIG (lliure) de darrera generació i possibilitar la seva ràpida consulta i publicació mitjançant un Geoportal (visor-web de cartografia) aprofitant aquelles eines que ja ofereix l'administració general (SITMUN, INSTAMAPS...) fent-la accessible per a la resta de la ciutadania."

Considerant que aquest projecte és interessant pel nostre municipi i per la comarca.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Donar el nostre recolzament al projecte presentat pel Consell Comarcal per la implantació del servei de Sistemes d'Informació Geogràfica (SIG) Comarcal.

Segon.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Berguedà.

8) ACORD DE SOL·LICITUD D'UN AJUT DINS DE LA LÍNIA DE SUBVENCIONS PER A LA DESPESES DE REPERACIONS, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DEL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA PER AL PERÍODE 2016-2017

Vist el Decret 273/2016, de 122 de juliol, pel qual s'aproven les bases reguladores de la línia de subvencions per a despeses de reparacions, manteniment i conservació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2016-2017.

Atès que aquest Ajuntament considera oportú i necessari acollir-se a aquesta línia d'ajuts per tal de poder assumir el cost de les despeses de manteniment i conservació d'infraestructures, edificis i locals, maquinària, i altre immobilitzat material, tals com:

- Manteniment de les vies públiques: repintar, reparar voreres, imbornals, ferm....
- Manteniment de l'enllumenat públic: reparació i canvis d'equips, manteniment de les oxidacions dels braços dels fanals.
- Manteniment de la xarxa d'aigua i de clavegueram: reparacions de fuites, conservació dels tubs de clavegueram i tapes i arquetes

- Manteniment i conservació d'edificis municipals, en concret les despeses de manteniment i conservació d'edificis administratius i altres construccions de l'entitat local, com ara: Escola, Centre Cívic, Escola Bressol, Ajuntament, Oficina de Turisme, Cementiri,.....
- Manteniment de maquinària i instal·lacions de les oficines: reparació ordinadors, fotocopiadores, caldera,...., així com de les instal·lacions tècniques de l'entitat local.
- Manteniment i conservació de maquinària, en concret el conjunt de màquines de que disposi l'entitat local: incloent-hi els elements de transport, vehicle de la brigada, vehicle polivalent, etc....., així com les despeses de manteniment i conservació de d'utilatge.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades pel Sr. Alcalde d'aquest Ajuntament en data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar la presentació de la sol·licitud la línia de subvencions per a despeses de reparacions, manteniment i conservació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2016-2017, per les actuacions anteriorment referenciades.

D) D'ALTRES ASSUMPTEES SOBREVINGUTS I DELIBERANTS

E) MOCIONS I ACORDS

I no havent-hi d'altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió essent les 09:10 hores de tot el qual per la seva constància s'estén la present acta per mi la secretària que en dono fe.